|  |
| --- |
| NÁVRH SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ MIMOZÁRUČNÍCH OPRAV A POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB pro Část A |

**uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „OZ“), dle níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:**

**SMLUVNÍ STRANY**

**NÁZEV \_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Sídlo: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL **\_\_\_\_\_\_\_\_**

IČO: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL **\_\_\_\_\_\_\_\_**

DIČ: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL **\_\_\_\_\_\_\_\_**

Zapsán/a v obchodním rejstříku u \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, odd. \_\_\_, vl. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Za společnost: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_

Číslo účtu: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_

Kontakty: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_ VYPLNÍ DODAVATEL \_\_\_\_\_\_\_

(dále jen jako „zhotovitel“)

**a**

**Klatovská nemocnice, a.s.**

se sídlem: Plzeňská 929, 339 01 Klatovy

IČO: 263 60 527

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. B, vl. 1070

zastoupená: MUDr. Jiřím Zeithamlem, předsedou představenstva

Ing. Ondřejem Provalilem, MBA, místopředsedou představenstva

Tel.: +420 376 335 111

E-mail: [jiri.zeithaml@klatovy.nemocnicepk.cz](mailto:jiri.zeithaml@klatovy.nemocnicepk.cz)

ondrej.provalil@klatovy.nemocnicepk.cz

Osoby oprávněné jednat za objednatele:

- ve věcech smluvních: MUDr. Jiřím Zeithamlem, předsedou představenstva

Ing. Ondřejem Provalilem, MBA, místopředsedou představenstva

- ve věcech technických: Václav Jakl tel. +420 728 352 386

Václav Holý tel. +420 602 230 933

(dále jen jako „***objednatel“***)

# Článek I.

# Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele provést pro objednatele činnosti a služby týkající se oprav a pravidelného servisu, na základě a  rozsahu požadavků zadavatele stanovených zadávací dokumentací na veřejnou zakázku s názvem „**Provádění mimozáručních oprav a poskytování servisních služeb v KN, a.s.)“** v souladu se svojí nabídkou na tuto veřejnou zakázku **na Část A**.
2. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se vztahují k vzduchotechnickým zařízením, splitům a filtrům vzduchotechniky (dále jen „zařízení“) uvedených v Příloze č. 1 – Technická specifikace pro Část A této smlouvy, které se nacházejí v objektech vybudované Klatovské nemocnice, a.s.. Poskytovatel se zavazuje v rámci poskytovaných servisních služeb zajišťovat a udržovat bezporuchový provoz zařízení. Objednatel se zavazuje za poskytované servisní služby uhrazovat dodavateli sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále v této smlouvě uvedených a dle Přílohy č. 2 – Cenová nabídka pro část A této smlouvy.
3. Podmínky plnění servisních služeb jsou sjednány v této smlouvě. Plnění poskytovatele, tj. servisní služby, zahrnuje:
   1. Servisní prohlídky zařízení uvedených v Příloze č. 1 – Technická specifikace pro Část A v rámci poskytovaných servisních služeb nenahrazují pravidelnou údržbu dle pokynů výrobce zařízení.
   2. Servisní služby budou prováděny dle požadavků a podkladů výrobců a dodavatelů jednotlivých zařízení. O provedených servisních službách budou provedeny zápisy o servisní prohlídce.
   3. Náplň servisních služeb:

**Ventilátory CHÚC**

* celková vizuální kontrola
* kontrola oběžného kola, zda se oběžné kolo volně otáčí
* očištění oběžného kola a vnitřní skříně
* kontrola dotažení kotvících šroubů a pružného uložení

**VZT jednotky**

* celková vizuální kontrola
* kontrola filtrů
* kontrola oběžného kola ventilátoru, zda se oběžné kolo otáčí
* vyčištění vnitřního prostoru jednotky

**Ventilátory**

* vizuální kontrola
* kontrola, zda se oběžné kolo ventilátoru lehce otáčí
* odstranění případné nečistoty na oběžném kole ventilátoru

**Zvlhčovače**

* kontrola opotřebení parní a kondenzační hadice a stav distributoru páry
* kontrola opotřebení vyvíjecí nádoby, elektrod a vnitřních hadicových rozvodů
* funkčnost nap.a vyp. ventilu a stykače
* kontrola vnitřní kabeláže, konektorů a svorkovnic
* kontrola el. přívodů
* kontrola připojení MaR (bus. kabelu, napájení čidla, připojení hygrostatu a tlak. spínače)
* kontrola nastavených parametrů zařízení (jumper, DIPswitch, trimer, M1, M2, M3, M4)
* kontrola funkce dálkového hlášení poruch atd.
* kontrola stavu čipové karty a čtecího konektoru, znečištění elektronických desek
* kontrola varu vody v nádobě, distribuce páry ve VZT zařízení (kondenzace atd.)
* celková kontrola provozu zařízení (přívod vody, odpadní potrubí, netěsnosti, poškození opláštění)
* kontrola funkce a zanesení vzduchových filtrů zařízení FAN

**Jednotky SPLIT**

* servis v rozsahu dle pokynů výrobce a platných norem

**Jednotky Fan-coil**

* V rámci servisní prohlídky bude provedena diagnostická kontrola a zaznamenání provozních parametrů jednotky v souladu s doporučením výrobce. Zároveň bude provedeno nutné seřízení zařízení tak, aby bylo udržováno v provozu při návrhových podmínkách. Úkolem zhotovitele je dle vlastního uvážení provádět práce vedoucí k zabránění nežádoucího předčasného opotřebení stroj v důsledku nesprávného používání.

**Revize úniků chladiva**

* Revize bude provedena u jednotek SPLIT.

**Filtry do vzduchotechniky**

* Výměna filtrů vzduchotechniky a ekologická likvidace starých filtrů.

1. Termíny a ceny servisních služeb jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Cenová nabídka pro část A této Smlouvy.
2. Závady způsobené vnějším zásahem – úmyslně, vyšší mocí, nedodržováním Provozního návodu nebo nesprávným zacházením, opraví dodavatel na náklady objednatele za přiměřeného použití ustanovení této smlouvy.

**Článek II.**

**Povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel odpovídá objednateli:

* za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem;
* za majetkovou i nemajetkovou újmu objednatele nebo třetích osob vzniklou v souvislosti s plněním poskytovatele dle této smlouvy;
* poskytovatel prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností poskytovatele a bude toto pojištění udržovat po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí pracovníkům poskytovatele:

* vstup na příslušné místo, kde se zařízení nachází;
* vytvoří obvyklé podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této smlouvy;
* objednatel poskytne poskytovateli součinnost kdykoli o ni, v jednotlivém případě, objednatele požádá.

# Článek III.

# Servisní podmínky

## Nevyjímaje činnosti uvedené v článku I. odst. 3.3 této smlouvy budou servisní služby poskytovatelem prováděny zejména následujícími způsoby:

* vizuální prohlídky zařízení a dalšího vybavení v dohodnutých termínech,
* mimořádné servisní zásahy při poruše s nástupem servisního technika do 2 hodin v pracovních dnech, o víkendech a o svátcích.

**Článek IV.**

**Podmínky řádného plnění**

# Smluvní strany sjednávají, že pokud v jednotlivých případech nedohodnou jinak, platí že:

* v termínech uvedených v Příloze č. 2 – Cenová nabídka pro Část A této Smlouvy, resp.
* v termínech dohodnutých s objednatelem;

dodávku náhradních dílů dodavatel zajistí ve vazbě na dodací lhůty výrobce, resp. dovozce, v ceně dle aktuálního ceníku a nákladů na dopravu.

1. Závady zařízení a požadavky na dodávku náhradních dílů v pracovních dnech objednatel nahlašuje u poskytovatele na kontaktních emailových adresách a telefonech:

Kontaktní osoba za objednatele:

**Václav Jakl**

Tel.: +420 728 352 386

E-mail: [jakl@nemkt.cz](mailto:jakl@nemkt.cz)

Kontaktní osoba za objednatele:

**Václav Holý**

Tel.: +420 602 230 933

E-mail: [holy@nemkt.cz](mailto:holy@nemkt.cz)

Kontaktní osoba za poskytovatele:

Jméno: VYPLNÍ DODAVATEL

Tel.: VYPLNÍ DODAVATEL

E-mail: VYPLNÍ DODAVATEL

1. Ve dnech pracovního klidu nebo o státních svátcích, bude závady zařízení, popř. požadavek na náhradní díly objednatel ohlašovat na email:

Kontaktní osoba za poskytovatele:

Jméno: VYPLNÍ DODAVATEL

Tel.: VYPLNÍ DODAVATEL

E-mail: VYPLNÍ DODAVATEL

Na dodávky prací (servisních služeb) i náhradních dílů, které nejsou zahrnuty do předmětu plnění dle této smlouvy, vystaví objednatel vždy řádné objednávky před provedením prací.

1. K převzetí předmětu plnění dodavatele je, ze strany objednatele, určen jím pověřený pracovník: Václav Holý, tel.: +420 602 2309 33, [holy@nemkt.cz](mailto:holy@nemkt.cz). Převzetí bude potvrzováno prostřednictvím jednotlivých předávacích protokolů, resp. dodacích listů.

# Článek V.

# Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na 4 roky.

Termín zahájení plnění: **X. X. 2021**

Ukončení předmětu plnění : **x.X. 2025**

1. Poskytovatel dohodne před zahájením služeb a činností s kontaktní osobou objednatele.
2. Místem plnění a dodání je: **Klatovská nemocnice, a.s.**

Plzeňská 929

1. 01 Klatovy II

## Poskytovatel prohlašuje, že má vytvořeny podmínky, disponuje znalostmi a možnostmi plnit své povinnosti dle této smlouvy a požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace v řádné kvalitě a včas.

## Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude doručována na adresu objednatele k rukám osob oprávněných jednat ve věcech této smlouvy dle čl. IV odst. 2.

1. Poskytovatel se zavazuje zajistit provedení všech potřebných zkoušek potřebných pro výkon a splnění předmětu dle čl. I této smlouvy, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou požadováno.

# Článek VI.

# Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provádění servisních služeb za 4 roky:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena bez DPH: | VYPLNÍ DODAVATEL Kč |
| Sazba DPH: | VYPLNÍ DODAVATEL % |
| DPH: | VYPLNÍ DODAVATEL Kč |
| Celková cena včetně DPH: | VYPLNÍ DODAVATEL Kč |

## Uvedená cena bez DPH je stanovena jako maximální. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s řádným a včasným provedením servisních služeb; rozpis cen dle jednotlivých systémů obsahuje příloha č. 1 – Technická specifikace pro Část A.

## Objednatel zaplatí cenu, za pravidelnou údržbu, servisní prohlídku, na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky dle Přílohy č. 2 – Cenová nabídka pro Část A této smlouvy.

## Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti, nad rámec této smlouvy, budou fakturovány vždy po dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu, se splatností 30 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

1. V případě zjištění závady nebo nutnosti opravy zařízení budou provedeny v nezbytném rozsahu tak, aby byl systém plně funkční.
2. Zásahy servisního technika budou hrazeny částkou VYPLNÍ DODAVATEL Kč bez DPH za 1 hod v pracovní den.
3. Dopravní náklady servisního technika budou hrazeny částkou VYPLNÍ DODAVATEL Kč bez DPH za 1 hod v pracovní době i v mimopracovní dobu.
4. Náhradní díly budou hrazeny dle aktuálního ceníku.

## Faktura za pravidelnou údržbu, servisní prohlídku (službu) bude vystavena do 3 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění, musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a musí mít náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 OZ, v platném znění, dále musí být součástí faktury protokol o provedení příslušného servisního, včetně soupisu dodaného materiálu a náhradních dílů. V případě přepravy náhradních dílů přepravcem, pak jeho potvrzením o přijetí materiálu nebo náhradních dílů. Datem uskuteční zdanitelného plnění je datum podpisu servisního či jiného předávacího protokolu, resp. dodacího listu. V opačném případě má kupující právo fakturu do 7 dnů od doručení vrátit k doplnění či opravě bez toho, že by byl v prodlení s úhradou. Tímto úkonem se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednatele. Ohledně úhrady ceny či její nesplacené části se v takových případech objednatel neocitá v prodlení.

1. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne jejího převzetí objednatelem. Termínem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.

## Sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde mezi dnem podpisu této smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude daň z přidané hodnoty připočtena k ceně ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změna sazby DPH musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.

**Článek VII.**

**Odpovědnost za vady**

Poskytovatel odpovídá za kvalitu a úplnost provedení předmětu plnění dle této smlouvy.

# Článek VIII.

# Sankční podmínky

Objednatel je oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předem dohodnutých služeb za neprovedenou službu v daném termínu.

Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení objednatele s placením faktury.

Poskytovatel se pro případ prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění závad v záruční lhůtě, který je stanoven v čl. III odst. 2 a IV odst. 1, se zavazuje řádně a včas uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.

## V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou újmu vůči poskytovateli, je objednatel oprávněn započíst tuto pohledávku proti pohledávce na zaplacení ceny služby.

## Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn., částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost poskytovatel splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

1. Povinnost zaplatit smluvní pokutu (úrok z prodlení) je 30 dnů od obdržení výzvy druhé smluvní straně k zaplacení.

## 

## **Článek IX.**

# Další ujednaní

## Komunikací v záležitostech předmětu smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy.

* 1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
  2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v následujících případech:
* prodlení, s nástupem na servisní zásah k odstranění závad, s termínem delším než 15 dní, opakované ( tj. 3x )nedodržení termínů či kvality služeb dle této smlouvy,
* opakované ( tj. 3x )prodlení s nástupem na servisní zásah k odstraněním vad,
* prodlení s provedením nebo výměn náhradního dílu delším než 30 dní ode dne oznámení, neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla na poskytovaných servisních službách opakovaně,
* zahájení insolvenčního řízení u poskytovatele,
* v případě výpovědi bez výpovědní doby končí smlouva následujícím po doručení písemné výpovědi poskytovateli.
  1. Účinnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
  2. Po dobu výpovědní doby se obě strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

# Článek X.

# Závěrečná ustanoveni

1. Smlouva se řídí českým právem, konkrétně příslušnými ustanoveními OZ. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude spadat do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla Kupujícího.
2. Smlouva nabývá platnost dnem uzavření a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
3. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně a souvisle číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení Smlouvy tím zůstávají nedotčena.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh a případných dodatků bude uveřejněna v Registru smluv s odkazem na profilu zadavatele (Kupujícího) v elektronickém nástroji E-ZAK. Smluvní strany se dohodly, že Kupující zajistí uveřejnění Smlouvy či dodatku v Registru smluv do 15 dnů po uzavření.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.
8. Veškeré případné dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem uzavření této Smlouvy platnosti.
9. Smluvní strany prohlašují, že si text Smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem, Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho obě smluvní strany připojují své podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Cenová nabídka pro Část A

*(pozn. zadavatele: Přílohy č. 1 a 2 budou doplněny před uzavřením smlouvy, v nabídce stačí předložit pouze jednou)*

|  |  |
| --- | --- |
| za zhotovitele: | za objednatele: |
| V\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| **.........................................................**  **jméno a příjmení oprávněné osoby** | **.........................................................**  **MUDr. Jiří Zeithaml** |
| funkce  název zhotovitele  VYPLNÍ DODAVATEL | předseda představenstva  Klatovská nemocnice, a.s. |

……………………………………………………………

**Ing. Ondřej Provalil, MBA**

místopředseda představenstva

Klatovská nemocnice, a.s.